



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VRBOVEC  
Stanje na dan: 30.09.2021. 23:44

Katastarska općina: 337854, VRBOVEC 1

Broj ZK uložka: 5136

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-10440/2017  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 7 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1828/1	18	TRG PETRA ZRINSKOG DVORIŠTE DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE	729 283 30 416	
		<b>UKUPNO:</b>		<b>729</b>	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	<b>Suvlasnički dio: 10/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)</b>  St C5 - Četverosobni stan u potkrovlju I zgrade C sjeverozapadna strana označen u planu žutom bojom koji se sastoji od hodnika, kuhinje, izbe, blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, dječje sobe, dvije kupaonice, WC- a, dva balkona sveukupne neto površine 111,20 m2 tlocrtne 115,17 <b>GLUMINA BANKA D.D. U STEČAJU, OIB: 82806041381, ZAGREB, LIPOVEČKA 1</b>	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2220/2011/5122 upisuje se slijedeći upis:  Na temelju Etažnog elaborata broj 69/2016 od rujna 2016 i Ugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice od 4. listopada 2016.  na nekretninama pod A zabilježuje se pravo služnosti kolnog puta koji predstavlja natkriveni vanjski prolaz u prizemlju stambeno poslovne zgrade C u dužini 15,15 metara i širini 3,45 metra za korist k.č. 1828/2 upisane u z. k.ul. 5137 ove k.o. za korist k. č 1828/3 upisane u z. k.ul 5138 ove k.o i za korist k.č. 1828/4 upisane u z. k.ul. 5139 ove k.o.		SLUŽNOST
<b>1. Na suvlasnički dio: 7 (10/100)</b>			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2220/2011/5122 prenosi se slijedeći upis:  Primljeno 07. prosinca 1998. Broj: Z-2218/98.  Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 20. listopada 1998.g. uknjižuje se pravo zaloga na dijelu nekretnina u A "Glumina banke" d.d. za glavicu od šestoosamdesetčetritisućdvijestopedesetšest i 46/100 DEM, u kunsnoj protuvrijednosti, sa 7 % kamata godišnje u korist: <b>STANOING D.O.O., VARAŽDIN, J. HABDELIĆA 4</b>	684.256,46 DEM	
<b>2. Na suvlasnički dio: 7 (10/100)</b>			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-2220/2011/5122 prenosi se slijedeći upis:  Primljeno 10. svibnja 1999. Broj: Z-828/99.  Na temelju rješenja o ovrsi od 03. svibnja 1999.g. broj: Ovr-836/99. zabilježuje se ovrha na 108/800 dijela nekretnina u A "Glumina banke" d.d. u korist ovrhovoditelja: "BON" d.o.o. Varaždin.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 30.09.2021.